

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 03	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3801 del 2025	
Nombre completo del contratista: KIMBERLY TORRES MORENO	
Documento de identificación: 1144057459	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PROFESIONAL ESPECIALIZADO EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 22/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el Contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONAL ESPECIALIZADO No. 4162.010.26.1.3801-2025, suscrito con el/la señor (a) KIMBERLY TORRES MORENO hasta el día 31 de diciembre de 2025. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato No. 4162.010.26.1.3801-2025 en la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$6.765.000), respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 3500252061.	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

TERCERO: MODIFICAR la cláusula segunda del Contrato No. 4162.010.26.1.3801-2025 en cuanto al Valor y Forma de pago del contrato, la cual quedará así: **CLÁUSULA SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor del contrato incluida la adición es de VEINTISIETE MILLONES SESENTA MIL PESOS MCTE (\$27.060.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en UNO (1) SOLA CUOTA por valor de SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$6.765.000)

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$20.295.000).

Adición: la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$6.765.000)

Prórroga: hasta el 31 de diciembre del 2025

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$27.060.000	\$6.765.000	\$13.530.000	\$6.765.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9494440783 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1909521568 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 06/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Noviembre 2025

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista anexa certificado de afiliación ARL POSITIVA riesgo 4.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3801-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1.Participar en la elaboración de informes mensual de actividades desarrolladas del proceso de diseño para proyectos presupuesto participativo y empréstito, entrega de estados y alcances en digital de los documentos y de las planimetrías de los proyectos asignados, con el propósito de apoyar la operación y el seguimiento técnico de los procesos de rehabilitación de los escenarios deportivos y recreativos.

-La contratista realizó el informe mensual de las actividades realizadas por el equipo de diseño correspondiente al presupuesto participativo después de conceptos positivos y aprobación por

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

la comunidad, revisión de levantamientos, proyectos tipo con solicitudes de la comunidad de los PPP2026.

- 0199-0030 _ALTO AGUACATAL CAUSACA
- 0406-0012 _LA ALIANZA
- 0501-0041 _EL SENA
- 0598-0056 _TORRES DE COMFANDI
- 0598-0060 _BRISAS DE LOS ANDES
- 0710-0056 _LAS CEIBAS
- 0811-0016 _LAS AMÉRICAS
- 0812-0029 _ATANASIO GIRARDOT
- 0815-0011 _VILLACOLOMBIA
- 1015-0018 _SAN CRISTÓBAL
- 1101-0015 _SAN CARLOS
- 1106-0040 _LA ESPERANZA
- 1111-0004 _20 DE JULIO
- 1112-0010 _EL RECUERDO
- 1114-0043 _VILLA DEL SUR
- 1315-0032 _CALIPSO
- 1401-0009 _CANEY
- 1401-0043 _LA LIBERTAD
- 1495-0057 _SAN MARCOS
- 1495-0073 _TERCER MILENIO
- 1596-0092 _CIUDAD CÓRDOBA 1AY 1B
- 1599-0019 _BAJOS DE CÓRDOBA
- 1703-0013 _CIUDADELA COMFANDI
- 1702-0002 _PRIMERO DE MAYO
- 1788- 0010 _BOSQUES DEL LIMONAR
- 1801-0002 _BUENOS AIRES
- 1801-0001 _COLINAS DEL SUR
- 2104-0004 _REMANOS
- 2106-0118 _DESEPAZ
- 2297-0001 _VALLE DEL LILI
- 2297-0001 _VALLE DEL LILI

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- 5300-0008_ PANCE EL BANQUEO
- 5400-0005_ BUITRERA EL CRUCERO
- 5400-0005_ BUITRERA CABECERA
- 5700-0005_ PICHINDE

-La contratista realizó las planimetrías correspondientes PPP2025 según diseño arquitectónico con lineamientos según solicitudes de la comunidad, proyectos de consorcio con el Club Campestre, trámites de cultura de cancha múltiple en parque Eloy Alfaro y proyecto Foampit junto con partidores.

- 0595-0004_ VILLA DEL SOL_ BIOSALUDABLES
- 0610-0110_ FLORALIA_ CANCHA DE TENIS
- 0910-0019_ OBRERO_ CANCHA MÚLTIPLE
- 0608-0078 GUADUALES_ PARTIDOR FOAMPIT BMX

2.Realizar el seguimiento a las actividades y ejercer acompañamiento en los procesos relacionados con presupuesto participativo y empréstito, en concordancia con los lineamientos establecidos por el área de Diseño de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa.

- La contratista participó en el seguimiento y acompañamiento de los proyectos PPP2026

3.Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

-La contratista participó en el seguimiento de reuniones de proyectos del equipo de diseño para realizar las observaciones solicitadas desde coordinación. Como lineamientos estructurales previstos previos a estudio de suelos y conexiones hidrosanitarias.

La contratista participó en reunión proyecto de atletismo para distrito de la ciudad.

La contratista participó en la revisión de proyectos PPP2026

La contratista participó en Lineamientos cierre presupuestal y financiero vigencia 2025.

4.Realizar visitas de campo a los predios en los cuales se realizarán diseños para verificar y reconocer los lugares donde se implementarán los proyectos.

-La contratista visitó el escenario polideportivo limonar por solicitud de ajustes de la comunidad en la reducción de áreas duras y desmonte de juegos infantiles existentes en mal estado.

- 1787_03 POLIDEPORTIVO LIMONAR_JUEGOS INFANTILES

5.Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

-La contratista realizó presentación de proyectos correspondientes al Empréstito, invertir para crecer de las comunas, proyectos de participativo y dependencia de todas las comunas para ser presentado por el Subsecretario.

La contratista realizó documentación para presentar información a Cultura con referencia a la cancha recreativa del parque Obrero.

La contratista realizó seguimiento de diseños y ajustes solicitado por la comunidad de los PPP2025

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO EN ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

<https://drive.google.com/drive/folders/1FAzL2ApGeD-6QrEfi5HkiL8iFmgL5MOD>

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6.RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7.FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito Santiago de Cali, 28/Nov/2025